

STELLENAUSSCHREIBUNG

Das Olympische und Paralympische Trainingszentrum für Deutschland bietet, mit seiner komplexen und in Deutschland einzigartigen Anlage, den unterschiedlichsten Sportarten optimale Trainingsbedingungen auf höchstem Niveau. In unserer Anlage bereiten sich Spitzenathleten*innen auf die Höhepunkte der Saison, wie Olympische Spiele, Welt- und Europameisterschaften vor. Das Olympische und Paralympische Trainingszentrum für Deutschland ist zentraler Bestandteil der Spitzensportförderung in Deutschland.

Das Trainingszentrum Kienbaum versteht sich als zentrale Trainingsstätte für die Spitzenverbände in Deutschland. Es ist administrativ im Verein „Kienbaum Olympisches und Paralympisches Trainingszentrum für Deutschland e.V.“ angesiedelt.

Das Olympische und Paralympische Trainingszentrum für Deutschland in Kienbaum (KOPT) sucht spätestens zum 01.04.2024 eine*n

- **Technische*n Leiter*in (m/w/d) in Vollzeit (39 Std./Woche)**

Ihre Aufgaben sind:

- Ausüben von Bauherrenfunktionen bei der Planung und Ausführung von Umbauten und laufenden Unterhaltungsmaßnahmen
- Objektbetreuung, Erfassung und Bewertung von kurz- und mittelfristigen Baumaßnahmen
- Aufstellung/Einhaltung von Budget- und Kostenplänen und Kontrolle dieser für die entsprechenden Baumaßnahmen
- Durchführung von Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen zur Planung von Baumaßnahmen
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Vergabeunterlagen und Durchführung von Vergaben für Bauleistungen nach der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) und Prüfung/Wertung von Planungs- und Bauleistungen gemäß HOAI unter der Berücksichtigung wirtschaftlicher Belange in Kooperation mit externen Planungsbüros, Ingenieuren und Architekten bei großvolumigen Baumaßnahmen
- Erstellen und Durchführung von Vergabeverfahren kleineren Umfangs in der baulichen Unterhaltung der Objekte unter Anwendung der entsprechenden Vergabegesetzten für Bauleistungen und Lieferung und Leistung
- Bau- und Terminüberwachung und komplette Abwicklung mittlerer Maßnahmen sowie Überwachung und Koordinierung der fachlich Beteiligten und externer Ingenieurbüros
- Vereinbarung und Abschluss von Honorar-, Wartungs- und Rahmenverträgen
- Energie- und Verbrauchsmanagement/Besichtigung und Bewertung von Anlagen in Bezug auf Energieeinsparpotential
- Bearbeitung und Koordinierung der Beseitigung von Störungsmeldungen und Mängelanzeigen im Objekt
- Sicherstellung der fachlichen Qualitätsstandards
- Führen des Bereiches Technik mit Personalverantwortung für 6 Mitarbeiter*innen

Sie bringen mit:

- Abgeschlossenes Bachelor-, Master oder Diplomstudium (Fachhochschule/Universität) im Bereich technischen Ingenieurwesen oder ein vergleichbarer (Fach-) Hochschulabschluss oder
- Staatlich geprüfte*r Techniker*in mit nachgewiesenen Fähigkeiten (Nachweis über qualifizierte Fort-/Weiterbildungen) oder gleichwertiger Berufserfahrungen (mind. 3,5 Jahre) oder
- Mehrjährige Berufserfahrung als Fachbauleiter insbesondere im schlüsselfertigen Bauen mit Erfahrungen in der Planung und Durchführung öffentlicher Baumaßnahmen
- Bewerber*innen mit Abschlüssen in spezifischen Ausbildungsberufen mit mind. 5-jähriger einschlägiger Berufserfahrung in einem vergleichbaren Aufgabengebiet, die den oben aufgeführten (Fach-) Hochschulabschlüssen (Bachelor/Diplom) entsprechen

Wir bieten Ihnen einen attraktiven Arbeitsplatz mit einer herausfordernden und verantwortungsvollen Position mit hohem Maß an Gestaltungsmöglichkeiten. Weiterhin bieten wir Ihnen betriebliche Altersversorgung sowie die Möglichkeit zur Nutzung der Trainingsstätten des Trainingszentrum Kienbaum. Es erwartet Sie ein dynamisches Arbeitsumfeld mit kompetenten und motivierten Mitarbeitern.

Die Stelle ist als Vollzeitstelle unbefristet ausgeschrieben und der Verdienst orientiert sich in Anlehnung an den TVÖD. Arbeitsort ist 15537 Grünheide/ OT Kienbaum.

Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen (Lebenslauf, Nachweis der Bildungsabschlüsse sowie Fortbildungen und eine Auflistung der betreuten Projekte) und Ihren Gehaltsvorstellungen mit dem Kennwort:

Bewerbung Technische Leitung

bis zum 31.10.2023 per Mail (Eingangsdatum 31.10.2023) an:

bewerbung@kienbaum-sport.de

Unsere Datenschutzerklärung für Online-Bewerbungen finde Sie auf unserer Website:

www.kienbaum-sport.de

Bitte lesen Sie sich diese, vor versenden der Bewerbungsunterlagen aufmerksam durch. Mit der Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen stimmen Sie der Verarbeitung Ihrer Daten zu.

Bitte beachten Sie, dass wir nur Online-Bewerbungen akzeptieren.

Das Olympische und Paralympische Trainingszentrum für Deutschland fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Wir begrüßen daher ausdrücklich alle Bewerbungen unabhängig von Alter, Herkunft und Nationalität, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, körperlichen und geistigen Fähigkeiten, Religionen und Weltanschauungen oder sexueller Orientierung.